



COMUNE DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

Settore Lavori e Opere Pubbliche. Mobilità Urbana

N. d'ordine Reg. Generale	1348	Del 08/10/2024
N. d'ordine Reg. Settore	267	Del 07/10/2024

OGGETTO:	Interventi per la “MESSA IN SICUREZZA DELL’IMMOBILE COMUNALE EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO” - Affidamento dei “LAVORI di REALIZZAZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL’ATRIO DI INGRESSO EX CINEMA” mediante PROCEDURA TELEMATICA su PORTALE GARE a seguito di Indagine di Mercato (art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023). DECISIONE DI CONTRARRE – CIG: B34710C4A1.
-----------------	---

Il Responsabile di Procedimento individuato per il seguente atto è
D'Anna Vanina
Brindisi, li 08/10/2024

Il Responsabile del procedimento

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 21.12.2023 ad oggetto *“DUP/D.U.P. Documento Unico di programmazione 2024/2026 - presentazione al Consiglio Comunale in ossequio all’art. 170 del D.lgs. 267/2000”*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2023 ad oggetto *“Bilancio di Previsione 2024/2026 - Approvazione Bilancio e relativi allegati”*;
- la deliberazione G.C. n. 22 del 29.01.2024 di *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione / Peg – sezione economica”*;
- la deliberazione G.C. n. 21 del 29.01.2024 di *“Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”*;

PREMESSO che:

- a seguito di segnalazioni di caduta di calcinacci questo Ufficio ha effettuato sopralluoghi presso dell’immobile di proprietà comunale ex Cinema-Teatro Di Giulio, riscontrando diversi problemi che creano pregiudizi alla pubblica e privata incolumità, pertanto, si è attivato nella programmazione dei provvedimenti più urgenti;
- di seguito alle note prot.lli 90472 del 10 c.m. e 91542 del 12 c.m. del Settore Gestione Patrimonio Immobiliare, al sopralluogo congiunto con il personale del suddetto Settore Patrimonio in data 11 c.m., alla nota di questo Settore prot.91485 del 12 c.m., questo Ufficio ha effettuato successivi sopralluoghi e accertamenti per cui si sono approfondite le verifiche sulle cause del degrado in particolare sul solaio corrispondente alla copertura della hall di ingresso e al piano di calpestio degli appartamenti di proprietà privata al secondo piano;
- con nota prot. 92015 del 13 c.m. si invitava il Settore Gestione del Territorio a valutare l’adozione di misure contingibili e urgenti di competenza atte a garantire la tutela dell’incolumità privata e il Settore Gestione Patrimonio Immobiliare a mettere in atto i provvedimenti di competenza a tutela del Patrimonio comunale, mettendo a conoscenza il Settore della Civica Avvocatura;

VERIFICATO che con deliberazione di G.C. n. 207 del 28/06/2023 si stabiliva di inserire l’immobile di proprietà comunale ex Cinema-Teatro Di Giulio nell’Elenco delle Valorizzazioni allegato al Bilancio 2023/2025 con destinazione d’uso parcheggio pubblico;

DATO ATTO che si è ritenuto al fine di mettere in atto tutti i provvedimenti e i lavori necessari per garantire la tutela della pubblica e privata incolumità per l’immobile in oggetto con la necessaria urgenza, vista la complessità dell’immobile, di incaricare professionisti esterni esperti in verifiche statiche, rilievi e progettazione della messa in sicurezza e pertanto con **determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1232 del 19/09/2024** si è incaricato *l’ing. Fabio LONGO Ph.D.* per i servizi tecnici di *“VERIFICA STATICA, PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI INDAGINI, OPERE PROVVISORIALI E LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità”* come di seguito elencato:

fase n. 1 - VERIFICA STATICA, PROGETTAZIONE OPERE PROVVISORIALI E DIREZIONE LAVORI per la MESSA IN SICUREZZA SOLAIO posto tra la HALL DI INGRESSO EX CINEMA e gli APPARTAMENTI di proprietà privata al piano secondo,

fase n. 2 - VERIFICA STATICA e PROGETTAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA immobile di proprietà comunale EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO a seguito della posa in opere delle opere provvisoriali di cui alla fase n. 1;

DATO ATTO che con la detta determinazione d. reg. gen. n. 1232/2024, come integrata con determinazione d. reg. gen. n. 1335/2024, si nominava formalmente, ai sensi dell’art. 15 co.1 del Nuovo Codice dei contratti, l’arch. Vanina D’ANNA **Responsabile unico del progetto (RUP)** per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

DATO ATTO:

- che il cronoprogramma del progetto generale richiede la messa in sicurezza delle strutture al fine di interrompere l'avanzamento del degrado delle strutture portanti e ripristinare i livelli di sicurezza che ne consentano la ristrutturazione in sicurezza nei prossimi anni. Tale intervento è diviso in due parti. La prima parte, relazionata di seguito, prevede la messa in sicurezza del solaio della hall di ingresso del teatro. La seconda parte prevede la messa in sicurezza di tutti i solai, il ripristino dei presidi di impermeabilizzazione e la riparazione di tutte le parti ammalorate sui prospetti;
- che il suddetto professionista ha trasmesso il *progetto* per la realizzazione delle "OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO", negli elaborati di seguito riportati, che si allega quale parte integrante e sostanziale costituendo oggetto del presente atto:
 - 01 Relazione progettazione sistema di messa in sicurezza urgente,
 - 02 Documentazione fotografica,
 - 03 Elaborato grafico,
 - 04 All.01 - Elaborato grafico,
 - 05 Computo Metrico estimativo ed Analisi prezzi,
 - 06 Preventivo sistema di sostegno solaio;
- che tali opere provvisorie dovranno essere posate in opera in tempi brevi e permanere installate per il tempo necessario per la progettazione dell'intervento di messa in sicurezza per la parte di proprietà comunale dell'immobile, e per il relativo affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori;
- che l'importo dei lavori è pari ad **Euro 5.931,44** compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, come di seguito distinti:
 - € 5'794,88 importo lavori soggetto a ribasso d'asta, inclusi Costi per la manodopera,
 - € 136,56 Oneri della sicurezza sui cantieri somma non soggetta a ribasso d'asta;

RITENUTO pertanto necessario affidare i lavori per la realizzazione delle "OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO";

DATO ATTO:

- che il presente appalto non presenta interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il *progetto generale degli Interventi per la "MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE COMUNALE EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO"* è suddiviso in lotti, di cui quello oggetto del presente è il primo, e che i successivi lotti funzionali potranno essere compiutamente definiti a seguito dell'esecuzione dei lavori in affidamento col presente atto;
- che visto l'urgenza di provvedere e la necessità di approfondimenti successivi si rinvia la definizione del quadro economico generale degli interventi ad atto successivo;

PRESO ATTO dell'urgenza di provvedere si è utilizzata la Piattaforma comunale 'Portale Gare' per la richiesta di offerta economica a diverse imprese in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO:

- che per le motivazioni sopra riportate in data **02.10.2024** si è proceduto ad avviare indagine di mercato mediante la Piattaforma comunale "Portale gare" allegando documentazione (*Lettera d'invito-richiesta preventivo*; munita del *Progetto, Modello Dichiarazioni, modello DGUE; Protocollo di legalità vigente; Codice etico e di comportamento integrativo*), richiedendo offerta per le prestazioni, secondo termini di espletamento ristretti;
- che pertanto si invitavano i seguenti operatori economici che avevano dato la disponibilità a compilare sollecitamente l'offerta e, nel caso di affidamento, ad avviare sollecitamente i lavori, richiedendo la trasmissione di *Dichiarazione*

sostitutiva requisiti di carattere generale D.lgs. n.36/2023, Offerta economica, DGUE entro il termine delle ore 11,00 del giorno 04/10/2024:

	codice fiscale
D.V.B. S.R.L.	02273280749
CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	01551260746
EDILSAVI SRL	01402280745

VERIFICATO che interrogando il *Portale gare* entro il suddetto termine assegnato sono pervenuti i riscontri delle suddette imprese:

	codice fiscale
CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	01551260746
EDILSAVI SRL	01402280745

CONSIDERATO che:

- è stata verificata la regolarità della documentazione amministrativa presentata, e che le suddette imprese hanno effettuato il seguente ribasso

	codice fiscale	Ribasso %
CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	01551260746	1,00%
EDILSAVI SRL	01402280745	1,00%

- che pertanto viste le risultanze di entrambe le offerte *ex aequo* si è proceduto a richiedere al '*Portale gare*' l'elaborazione di sorteggio automatico;

- che a seguito del suddetto sorteggio automatico il '*Portale gare*' ha determinato le seguenti risultanze:

	codice fiscale	graduatoria
CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	01551260746	1° classificato
EDILSAVI SRL	01402280745	2° classificato

risultato corrispondente a un importo lavori ribassato di € **5.736,93**, oltre ad € 136,56 quale somma per Oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso d'asta, ed oltre IVA al 10% come per legge;

- con le nuove modalità in vigore dal 01.01.2024 la Piattaforma comunale "*Portale gare*" in integrazione con la *Piattaforma Contratti Pubblici (PCP)* alla suddetta procedura ha assegnato il **CIG: B34710C4A1**;

VISTO:

- l'articolo 50, comma 1°, lett. a) del D. L.vo 31 marzo 2023, n° 36, ai cui sensi: "[...] le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante [...]";
- l'art. 192 del D. L. vo 267/2000 prevede l'adozione di apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della normativa vigente;
- gli artt. 48 e ss. del D. L. vo 31 marzo 2023, n. 36 e ss. mm. ii. i quali stabiliscono che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per il servizio non è attiva o sottoscrivibile nessuna convenzione stipulata da Consip S.p.a. ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

- l'art. 17 co. 1 D. L. vo 36/2023 e ss.mm.ii. il quale stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 17, co. 2 del D. L. vo 36/2023 e ss.mm.ii. stabilisce che *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 9 del D.L. 1° luglio 2009 n. 78, convertito in legge n. 102 del 2009 *“Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni”* che dispone: *“Il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica”*;
- risulta possibile avviare una procedura telematica sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.L.vo 36/2023 per l'affidamento dei *servizi tecnici* di che trattasi fermo restando il rispetto dei principi di cui agli artt. 1 – 12 del D. L. vo 31 marzo 2023, n° 36 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che occorre procedere all'approvazione della suddetta procedura di cui si allega la documentazione quale parte integrante del presente atto per il conseguente affidamento;

VERIFICATO:

- che l'impresa *CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (c.f. p.Iva 01551260746) con sede legale in Brindisi alla Via della speranza n. 28, pec: co.ge.se.srl@legalmail.it, ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, DGUE e riscontro a quanto richiesto, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo Decreto, oltreché attestazione SOA sebbene non richiesta;*
- che il suddetto operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse documentate e analoghe a quelle oggetto di affidamento come si evince dalla suddetta documentazione;
- che è stata acquisita visura camerale attestante la qualificazione dell'impresa a realizzare i lavori in argomento;
- che l'affidatario è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE, giusto Durc On Line prot. INPS 41491263 del 22-06-2024 scadenza validità 20/10/2024, allegato al presente atto;
- che i lavori da acquisire sono resi, pertanto, disponibili al minor prezzo;
- che si può procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023;

PRECISATO che:

- fine che il contratto intende perseguire: *è quello di consentire la sollecita attuazione del primo degli interventi di “MESSA IN SICUREZZA EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità”*;
- oggetto del contratto: *consiste nella realizzazione dei lavori per le “OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO” primo tra gli “INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità”*;
- modalità di scelta del contraente: *la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, tramite ‘Richiesta di offerta’ a mezzo piattaforma telematica in uso al Comune di Brindisi ‘Portale gare’ con allegati Lettera d'invito, modello DGUE, ecc.;*
- la procedura si svolge: *interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023;*
- il contratto è stipulato: *mediante corrispondenza commerciale attraverso la piattaforma telematica;*
- valore del contratto: *è pari ad € 5.873,49 compresi oneri per la sicurezza ed oltre ad IVA;*
- termini, modalità e condizioni dei lavori: *condizioni e termini stabiliti nella Lettera d'invito e nel Progetto posto a base di gara; ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D.Lgs. 36/2023 in relazione alla scarsa rilevanza economica*

dell'affidamento, della sollecita esecuzione delle prestazioni in parola e della comprovata solidità economico-finanziaria del fornitore non si richiede la garanzia definitiva;

- pagamento del corrispettivo: *previa verifica della regolarità dei lavori svolti e dell'acquisizione di Certificati di regolarità contributiva regolari;*
- cessione del contratto: *non ammessa;*
- requisiti di carattere generale: *l'operatore economico ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo Decreto;*
- requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale: *l'o.e. risulta iscritto alla C.C.I.A.A. e qualificato per i lavori di che trattasi;*
- il presente affidamento diretto è motivato dalle seguenti ragioni: *congruità del costo rispetto alla prestazione fornita;*

RICHIAMATI il *Protocollo di legalità vigente* e il *Codice etico e di Comportamento integrativo*, dando atto che sono stati trasmessi al fornitore nella procedura telematica;

DATO ATTO che con il presente atto occorre **impegnare** la somma di **€ 6.460,84**, in favore di CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (c.f. p.Iva 01551260746) sul cap. 1261029 del bilancio dell'Ente 2024-2026;

DATO ATTO che:

- il RUP per la presente procedura è la sottoscritta arch. Vanina D'Anna;
- il codice AUSA del Comune di Brindisi è 0000234435;
- il Codice Univoco Ufficio è NKGBYV;

Attestata in ordine al presente atto l'assenza di situazioni di incompatibilità e conflitto d'interessi, anche potenziale, in capo al responsabile del presente procedimento ai sensi delle vigenti norme;

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.lgs. 36/2023 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il vigente regolamento comunale di contabilità e lo Statuto Comunale.

VISTO il vigente Decreto sindacale n. 7 del 21/03/2024 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di direzione e gestione della macrostruttura Settore Lavori e Opere Pubbliche e Trasporti;

VERIFICATA la relazione istruttoria e la regolarità e correttezza del procedimento svolto;

ATTESA la propria competenza in merito in forza del T.U.EE.LL.;

VERIFICATO che, per il presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 c. 41 Legge n. 190/2012 e del vigente Piano anticorruzione;

ATTESTATA – per il disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** il *progetto* per la realizzazione delle *“OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO”*, negli elaborati di seguito riportati, che si allega quale parte integrante e sostanziale costituendo oggetto del presente atto:

- 01 Relazione progettazione sistema di messa in sicurezza urgente,
- 02 Documentazione fotografica,
- 03 Elaborato grafico,
- 04 All.01 - Elaborato grafico,
- 05 Computo Metrico estimativo ed Analisi prezzi,
- 06 Preventivo sistema di sostegno solaio;

con importo dei lavori pari ad Euro 5.931,44 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, come di seguito distinti:

- € 5'794,88 importo lavori soggetto a ribasso d'asta, inclusi Costi per la manodopera,
- € 136,56 Oneri della sicurezza sui cantieri somma non soggetta a ribasso d'asta;

- 3) DI DARE ATTO** che tali opere provvisionali dovranno essere posate in opera in tempi brevi e permanere installate per il tempo necessario per la progettazione dell'intervento di messa in sicurezza per la parte di proprietà comunale dell'immobile, e per il relativo affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori;
- 4) DI DARE ATTO** che visto l'urgenza di provvedere e la necessità di approfondimenti successivi si rinvia a successivo atto la compiuta definizione del quadro economico generale degli *"Interventi per la messa in sicurezza dell'immobile comunale ex cinema-teatro Di Giulio al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità"*;
- 5) DI APPROVARE** le risultanze della procedura espletata sulla Piattaforma comunale *"Portale gare"* per l'affidamento dei **lavori per la realizzazione delle "OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO"** all'impresa **CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA** (c.f. p.lva 01551260746) con sede legale in Brindisi alla Via della speranza n. 28, pec: co.ge.se.srl@legalmail.it, la cui documentazione è allegata al presente atto;
- 6) DI AFFIDARE** alla suddetta **CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI srl** i lavori di cui al precedente punto per l'importo lavori ribassato di € 5.736,93, oltre ad € 136,56 quale somma per Oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso d'asta, per un complessivo importo lavori di **€ 5.873,49**, ed oltre IVA al 10% come per legge, alle condizioni e termini stabiliti nella Lettera d'invito e nella suddetta *Offerta*, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 17, co. 2 e 50 co. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023;
- 7) DI IMPEGNARE** la somma di **€ 6.460,84**, omnicomprensiva, in conseguenza del presente atto in favore del **CO.GE.SE. - COSTRUZIONI GESTIONI E SERVIZI srl**, sul bilancio di previsione 2024 – 2026 al capitolo 1261029;
- 8) DI DARE ATTO** che:
- fine che il contratto intende perseguire: *è quello di consentire la sollecita attuazione dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità"*;
 - oggetto del contratto: *consiste nella realizzazione dei lavori per le "OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELL'ATRIO DI INGRESSO DELL'EX TEATRO" primo tra gli "INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA EX CINEMA-TEATRO DI GIULIO al fine di evitare pregiudizi alla pubblica e privata incolumità"*;
 - modalità di scelta del contraente è: *la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, tramite 'Richiesta di offerta' a mezzo piattaforma telematica in uso al Comune di Brindisi 'Portale gare'*;
 - la procedura si svolge: *interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023;*
 - il contratto è stipulato: *mediante corrispondenza commerciale attraverso la piattaforma telematica ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, sulla base dell'avvenuta acquisizione in sede di procedura di affidamento di una autocertificazione e del DGUE dell'operatore economico affidatario attestante il possesso dei requisiti generali;*
 - valore del contratto: *è pari ad € 5.873,49 compresi oneri per la sicurezza ed oltre ad IVA;*
 - termini, modalità e condizioni dei lavori: *condizioni e termini stabiliti nella Lettera d'invito e nel Progetto posto a*

base di gara; ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D.Lgs. 36/2023 in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, della sollecita esecuzione delle prestazioni in parola e della comprovata solidità economico-finanziaria del fornitore non si richiede la garanzia definitiva;

- *pagamento del corrispettivo: previa verifica della regolarità dei servizi svolti e dell'acquisizione di Certificati di regolarità contributiva regolari;*
 - *cessione del contratto: non ammessa;*
 - *requisiti di carattere generale: l'operatore economico ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo Decreto;*
 - *requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale: l'o.e. risulta iscritto alla C.C.I.A.A. e qualificato per i lavori di che trattasi;*
 - *il presente affidamento diretto è motivato dalle seguenti ragioni: congruità del costo rispetto alla qualità della prestazione fornita;*
 - *Il RUP è l'arch. Vanina D'Anna;*
 - *ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. la predetta prestazione è contraddistinta dai seguenti codici: **CIG: B34710C4A1**;*
 - *è stata acquisita visura camerale attestante la qualificazione dell'impresa a realizzare i lavori in argomento;*
 - *l'affidatario è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE, giusto Durc On Line prot. INPS 41491263 del 22-06-2024 scadenza validità 20/10/2024, allegato al presente atto;*
 - *il presente provvedimento è efficace avendo l'affidatario attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17 co. 5 e art. 52 D. lgs. 36/2023;*
 - *il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.LGS. 267/2000;*
- 9) di provvedere** alle pubblicazioni inerenti agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e all'art. 20 del d.lgs. 36/2023.

II DIRIGENTE

Arch. Fabio Stefano Lacinio

(atto sottoscritto digitalmente)