



COMUNE DI BRINDISI

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 27 del Registro 31/01/2025

OGGETTO: **Rimodulazione della tariffa per la sosta nel parcheggio denominato ex P8 Santa Maria del Casale, Aeroporto di Brindisi.**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **trentuno** del mese di **gennaio** alle ore **09:20**, in Brindisi nella sede Comunale.

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente	Da remoto
Marchionna Giuseppe	SINDACO	Si		
Tedesco Giuliana	VICE SINDACO	Si		
Maglie Antonella Daniela	ASSESSORE		Si	
Elmo Cosimo	ASSESSORE	Si		
Antonucci Livia	ASSESSORE	Si		
Cozzolino Caterina	ASSESSORE	Si		
Saponaro Ercole	ASSESSORE	Si		
Scarano Teodoro	ASSESSORE	Si		
Scioscioli Mario	ASSESSORE	Si		
Pisanelli Antonio	ASSESSORE	Si		

Tot. 9 Tot. 1

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Francesco Rosario Arena

Il SINDACO Dott. Giuseppe Marchionna, constatata la legalità dell'adunanza, invita la giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto presentato dal competente Ufficio su proposta dell'Assessore al ramo:

RELAZIONE DEL SETTORE LAVORI E OPERE PUBBLICHE - TRASPORTI

OGGETTO: Rimodulazione della tariffa per la sosta nel parcheggio denominato ex P8 Santa Maria del Casale, Aeroporto di Brindisi.

Premesso che, con la deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Comunale n. 216 del 19.12.2017:
- si approvava il Piano urbano dei parcheggi e della sosta stralcio delle zone centro, Ospedale Perrino e Tribunale con decorrenza dal 1/1/2018, composto delle seguenti tavole scritto-grafiche:

- Relazione generale
 - Piano parcheggi 2016
 - Planimetria poli di attrazione
 - Planimetria attrazioni commerciali
 - Planimetria generale con perimetrazione
 - Planimetria generale
 - Nuovo piano 2017 con tutti gli stalli
 - Nuovo piano 2017 con stalli a pagamento
 - Nuovo piano 2017 con stalli gratuiti
 - Nuovo piano 2017 con stalli per disabili
 - Nuovo piano 2017 con stalli carico e scarico
 - Nuovo piano 2017 con stalli cicli e motocicli
 - Nuovo piano 2017 con stalli rosa
 - Nuovo piano 2017 con stalli di altro tipo
 - Planimetria generale bus navetta
 - Parcheggio Ospedale 2017
 - Parcheggio Tribunale 2017
 - Quadro riepilogativo parcheggi per vie
- si attivava un sistema di tariffazione differenziata sulle diverse aree di sosta a pagamento;
- si attivavano abbonamenti per diverse tipologie;

Che, successivamente, con la deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Comunale n. 83 del 21/03/2018:

- si approvava l'incremento del costo giornaliero per l'utilizzo del parcheggio di S. Maria del Casale, denominato P8, Aeroporto di Brindisi, gestito dalla società in house Brindisi Multiservizi srl, da 3,50 €/giorno a 5,00 €/giorno a far data dal giorno 1° Aprile 2018, ovvero dal giorno in cui la stessa società avrebbe ottemperato agli ultimi degli obblighi a suo carico, individuati come segue:
 - Bigliettazione integrata on line attivabile da remoto e da palmare, anche in connessione con i vettori aerei operanti sullo scalo;
 - Marketing internazionale in connessione con i siti web delle compagnie aeree e dei più importanti tour operator internazionali;
 - Sostituzione completa del controllo accesso al parcheggio con un impianto di automazione con tecnologia *chip coin*;
 - Fornitura di estintori antincendio, compressore e booster per avviamento auto in avaria;
 - Garanzia di presidio h24 da parte di proprio personale;
- si dava atto che le tariffe dovranno essere periodicamente aggiornate in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT;
- si dava atto che i parcheggi in questione vengono gestiti dalla società *in house* Brindisi Multiservizi srl secondo le previsioni del contratto di servizi vigente;
- si demandava all'Amministratore Unico della società partecipata Brindisi Multiservizi s.r.l. l'adozione di ogni iniziativa mirata ad incrementare il livello di servizio delle aree in questione;

- si demandava al Dirigente della Polizia Locale la intensificazione delle attività di controllo sul comportamento degli utenti della strada, al fine di reprimere ogni azione di mancato rispetto delle norme dei cui al D.Lgs. n. 285/1992 in tema di sosta nelle aree immediatamente a ridosso del parcheggio P8;

Che, con la successiva deliberazione G.C. n. 427 del 28/11/2022, si approvava, per le motivazioni meglio espresse nella parte in premessa del medesimo atto, l'incremento del costo giornaliero per l'utilizzo del parcheggio di S. Maria del Casale, denominato P8 - Aeroporto di Brindisi, gestito dalla Società in house Brindisi Multiservizi S.r.l. da 5,00 €/giorno a 8,00 €/giorno a far data dal giorno 1° gennaio 2023, al fine di aggiornare le tariffe in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT, allineare le medesime ai valori reali di mercato praticati presso altre strutture omologhe e garantire un elevato livello di servizio agli utenti;

Rilevata la consistente variazione dell'indice dei prezzi al consumo sinora intervenuta ed in considerazione che, in esecuzione del Piano urbano dei parcheggi, le tariffe dovranno essere periodicamente aggiornate in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT;

Visto l'art. 4 del vigente Capitolato tra questo Comune e la Società partecipata Brindisi Multiservizi S.r.l. per l'affidamento in concessione del servizio parcheggi a pagamento, senza custodia, nella Città di Brindisi, il quale prevede che le tariffe sono stabilite dagli atti e dai provvedimenti comunali e potranno essere modificate solo ed esclusivamente a seguito di apposito provvedimento da parte del Comune;

Considerato, per tutto quanto suesposto, opportuno deliberare un incremento tariffario del costo giornaliero del parcheggio in oggetto, al fine di aggiornare le tariffe in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT, allineare le medesime ai valori reali di mercato praticati presso altre strutture omologhe e garantire un elevato livello di servizio agli utenti;

Rilevata la consistente variazione dell'indice dei prezzi al consumo sinora intervenuta ed in considerazione che, in esecuzione del Piano urbano dei parcheggi, le tariffe dovranno essere periodicamente aggiornate in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT;

Dato atto che:

- con decreto sindacale n. 7 del 21/03/2024, il Dott. Arch. Fabio LACINIO ha avuto conferito l'incarico di direzione e gestione della macrostruttura Settore Lavori e Opere Pubbliche – Trasporti;
- con la deliberazione G.C. n. n. 23 del 24/01/2025 è stato nominato responsabile di detto procedimento l'ing. Giancarlo Cinieri;

Ritenuto, per tutto quanto suesposto, opportuno deliberare un incremento tariffario del costo giornaliero del parcheggio in oggetto, al fine di aggiornare le tariffe in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT, allineare le medesime ai valori reali di mercato praticati presso altre strutture omologhe e garantire un elevato livello di servizio agli utenti.

Si propone, pertanto, l'adozione del presente provvedimento concernente la modifica in argomento.

L'ASSESSORE
Cosimo ELMO

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Fabio LACINIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta relazione del Settore Lavori e Opere Pubbliche - Trasporti, nella quale vengono esplicitati i presupposti di fatto e di diritto;

VISTA la deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Comunale n. 216 del 19.12.2017 di approvazione del Piano urbano dei parcheggi e della sosta;

VISTA la deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Comunale n. 32 del 31/01/2018 di approvazione dei documenti tecnici parte integrante del Piano della Sosta;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 08/07/2021;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64/2024;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale del 23/12/2024 n. 111;

VISTO il Capitolato ponte approvato con la deliberazione G.C. n. 23 del 24/01/2025, per la disciplina degli obblighi e degli oneri economici scaturenti dall'affidamento alla società partecipata Brindisi Multiservizi s.r.l. del servizio parcheggi a pagamento, senza custodia, nella città di Brindisi;

VISTO il D.L.vo n. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Lavori e Opere Pubbliche – Trasporti in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

DATO ATTO che il suddetto parere è riportato, in forma digitale, a fronte della presente deliberazione, di cui fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI gli artt. 48 e 49 del T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267;

Con votazione unanime

DELIBERA

- 1) LA PREMessa** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) APPROVARE**, per le motivazioni meglio espresse nella parte in premessa del presente atto, l'incremento del costo giornaliero per l'utilizzo del parcheggio di S. Maria del Casale, denominato P8 - Aeroporto di Brindisi, gestito dalla Società in house Brindisi Multiservizi S.r.l. da 8,00 €/giorno a 12,00 €/giorno a far data dal giorno 1° febbraio 2025, al fine di aggiornare le tariffe in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT, allineare le medesime ai valori reali di mercato praticati presso altre strutture omologhe e garantire un elevato livello di servizio agli utenti;
- 3) DARE ATTO** che le tariffe dovranno essere periodicamente aggiornate in virtù del coefficiente di rivalutazione ISTAT;
- 4) DEMANDARE** al Dirigente competente Settore LL.OO.PP.-Trasporti di procedere a tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto;
- 5) TRASMETTERE** il presente atto all'Amministratrice Unica della società partecipata Brindisi Multiservizi S.r.l. al fine della gestione delle consequenziali procedure tecniche ed amministrative nonché alla divulgazione dell'incremento tariffario in oggetto dalla data del 1° febbraio 2025;
- 6) DARE ATTO CHE:**
 - con decreto sindacale n. 7 del 21/03/2024, il Dott. Arch. Fabio LACINIO ha avuto conferito l'incarico di direzione e gestione della macrostruttura Settore Lavori e Opere Pubbliche – Trasporti;
 - con la deliberazione G.C. n. n. 23 del 24/01/2025 è stato nominato responsabile di detto procedimento l'ing. Giancarlo Cinieri;
- 7) DICHIARARE**, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene firmato digitalmente da:

SINDACO
Dott. Giuseppe Marchionna

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Rosario Arena

(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI BRINDISI

Proposta di Delibera di Giunta n°. 28 del 29/01/2025

OGGETTO: Rimodulazione della tariffa per la sosta nel parcheggio denominato ex P8 Santa Maria del Casale, Aeroporto di Brindisi.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Condizioni:

Brindisi, 30/01/2025

Il Dirigente
Arch. Fabio Stefano Lacinio
(parere sottoscritto digitalmente)

