



COMUNE DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

N. d'ordine Reg. Generale	38	Del 19/01/2024
N. d'ordine Reg. Settore	1	Del 18/01/2024

OGGETTO:	DETERMINA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELL'ING. CATALDO BASILE DEL SERVIZIO DI VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER IL PROGETTO DI "RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL'EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI", NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE " DI CUI AL DPCM 15/10/2015" AI SENSI DELLA NORMA EUROPEA UNI CEI EN ISO/IEC 17020. CUP: J83D15222300001 CIG ZD93DAA13C
-----------------	---

Il Responsabile di Procedimento individuato per il seguente atto è Arch. Fabio Stefano Lacinio
Brindisi, li 19/01/2024

DETERMINA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELL'ING. CATALDO BASILE DEL SERVIZIO DI VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER IL PROGETTO DI "RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL'EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI", NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE " DI CUI AL DPCM 15/10/2015" AI SENSI DELLA NORMA EUROPEA UNI CEI EN ISO/IEC 17020. CUP: J83D15222300001 CIG ZD93DAA13C

Il Responsabile del Procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990;

Richiamate:

- la deliberazione G.C. n. 347 dell'07.11.2023 di "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione/Peg-sezione economica";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 21.12.2023 ad oggetto DUP/D.U.P." Documento Unico di programmazione 2024/2026- presentazione al Consiglio Comunale in ossequio all'art. 170 del D.lgvo 267/2000 ;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2023 ad oggetto "Bilancio di Previsione 2024/2026 -Approvazione Bilancio e relativi allegati;

PREMESSO che:

con deliberazione G.C n.347 del 2015 l'A.C.:

- ha approvato i contenuti della relazione redatta dall'Ufficio proponente e ha condiviso la individuazione dell'area di Brindisi-Ponente comprendente le zone censuarie ai nn.584-588- 602- 603 e 1132 per la partecipazione al bando
- denominato "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane"; di cui al DPCM del 15/10/2015
- ha approvato l'avviso pubblico per il coinvolgimento degli operatori economici, sociali e no profit;

con deliberazione G.C. n. 369 del 2015 con oggetto "BANDO INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "APPROVATO CON D.P.C.M.15 OTTOBRE 2015. DOMANDA DI INSERIMENTO NEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE COMPLESSIVA DENOMINATA"BRINDISIPONENTE"CON RELATIVA DOCUMENTAZIONE A CORREDO E CONTESTUALE APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEI PROGETTI DEFINITIVI" l'Amministrazione Comunale:

- ha condiviso e approvato i contenuti della relazione redatta dall'Ufficio proponente;
- ha condiviso e approvato i contenuti del Masterplan di riqualificazione dell'ambito Brindisi Ponente, redatto dall'Ufficio proponente;
- ha candidato alla richiesta di finanziamento l'intervento n.1 "Recupero e ristrutturazione di un capannone industriale dell'EX SACA da destinare a OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO-

EDUCATIVI URBANI” per un importo complessivo pari a d € 2.000.000,00, la cui definizione progettuale in linea tecnica è di livello definitivo;

- ha dato atto che gli interventi infrastrutturali n.2 e di servizi n.3 saranno realizzati con la partecipazione dei soggetti privati (avviso pubblico 2/2015 interventi per il privato sociale della Regione Puglia);
- ha autorizzato il Sindaco ed il RUP alla sottoscrizione di tutti gli atti e di documenti necessari per la partecipazione al bando nazionale denominato “Piano Nazionale per la Riqualficazione Sociale e culturale delle aree urbane”, di cui al DPCM del 15/10/2015;
- ha dato atto che, nel caso di ottenimento del finanziamento di € 2 milioni, di cui all’intervento infrastrutturale n.1, si è proceduto a formale impegno contabile dell’ente dando atto che trattasi di interventi già inseriti nel Piano delle OO.PP.vigente;

CONSIDERATO che:

- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017 sono stati inseriti nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate, nell’ordine di punteggio decrescente assegnato dal Comi-tato di valutazione, i progetti presentati dai comuni dal numero 1 al numero 46 dell’elenco ivi allegato ed è stato consentito il finanziamento di ulteriori progetti con le risorse che saranno eventualmente rese disponibili entro tre anni dalla data di pubblicazione dello stesso decreto;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 gennaio 2020, a parziale modifica del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017, è stato previsto che il Capo Dipartimento per le pari opportunità e gli Enti beneficiari avrebbero sottoscritto le Convenzioni relative al finanziamento e alla realizzazione dei progetti presentati dai Comuni in graduatoria dal numero 1 al numero 46 compreso, nonché quelle dal 47 in poi, in presenza di disponibilità di risorse finanziarie, entro il 31 dicembre 2022;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 26 maggio 2022, a parziale modifica del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017, è stato previsto che le Convenzioni relative al finanziamento e alla realizzazione dei progetti presentati dai Comuni in graduatoria dal numero 1 al numero 46 compreso, nonché quelle dal 47 in poi, possano essere sottoscritte, in presenza di disponibilità di risorse finanziarie, entro il 31 di cembre 2024;
- il Progetto presentato dal Comune di Brindisi si è collocato al n. 68 della graduatoria e per la realizzazione dello stesso è assegnatario di un finanziamento a valere sul Fondo per l’attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate, pari ad euro 2.000.000,00 (duemilioni/00);
- con Delibera della Giunta comunale di Brindisi n. 21 del 10 febbraio 2021 è stato riconfermato il progetto presentato e inserito nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;
- con deliberazione G.C. n. 462 del 21.12.2022 con oggetto “*PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE DI CUI AL DPCM DEL 15/10/2015. PROGETTO DI “RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL’EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI”. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE CON LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI*” è stato approvato lo Schema di Convenzione per l’intervento denominato “*Progetto di “Recupero e ristrutturazione di un capannone industriale dell’ex Saca da destinare a officina culturale per i servizi socio – educativi urbani*” ammesso a finanziamento, delegando alla firma della stessa il Sindaco;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. n.136 del 18/04/2023 con cui si è approvato l’atto d’indirizzo per la destinazione d’uso relativa all’immobile di cui al Progetto di “Recupero e ristrutturazione di un capannone industriale dell’ex Saca da destinare a officina culturale per i servizi socio – educativi urbani” a sede del Museo dell’Aviazione di Brindisi, da istituire con separato atto e con i contenuti indicati in premessa;

RICHIAMATA la determinazione n. 1993 del 27.12.2022 con oggetto "BANDO "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE" APPROVATO CON D.P.C.M. 15 OTTOBRE 2015. IMPEGNO QUADRO ECONOMICO "PROGETTO DI "RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL'EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI" con cui:

- è stato impegnato il Quadro Economico (QE) del "*Progetto di Recupero e ristrutturazione di un capannone industriale dell'ex Saca da destinare a officina culturale per i servizi socio – educativi urbani*" come dettagliato in premessa, per l'importo complessivo di **€ 2.000.000,00**, con imputazione al cap di uscita n. 09022.02.029676107 denominato Piano Nazionale di Riqualificazione immobili ex SACA - DPCM 15/10/2015 del Bilancio di Previsione 2022-2024, correlato al cap. di entrata n. 796600002 del Bilancio di Previsione 2022/24 finanziato con fondi statali di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15/10/2015, così come di seguito dettagliato:
 - € 500.000,00 sul Bilancio 2022
 - € 750.000,00 sul Bilancio 2023
 - € 750.000,00 sul Bilancio 2024
- è stata accertata la somma di **€ 2.000.000,00** sul cap. di entrata n. 796600002 del Bilancio di Previsione 2022/24, così come meglio dettagliato:
 - € 500.000,00 sul Bilancio 2022
 - € 750.000,00 sul Bilancio 2023
 - € 750.000,00 sul Bilancio 2024
- è stato richiesto lo spostamento dell'esigibilità dell'importo impegnato ed accertato sul Bilancio 2022, dai capitoli di Bilancio per l'annualità 2022 ai medesimi capitoli di Bilancio in entrata e in uscita per l'annualità 2023;
- si è disposto di anticipare le somme da liquidare con fondi comunali, dando atto che il rimborso da parte dell'Ente erogatore – Presidenza del Consiglio dei Ministri, avverrà sulla base delle spese sostenute e rendicontate, come previsto nelle convenzioni per l'attuazione del programma di finanziamento;

RITENUTO NECESSARIO affidare il servizio di verifica della PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA, REDAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE per consentire la successiva validazione da parte del RUP ed approvazione del progetto definitivo, nonché per l'adozione della determina a contrarre che definisca il livello di progettazione da porre a base di gara e la modalità di affidamento dell'appalto integrato per la redazione del progetto esecutivo e la realizzazione dei lavori;

PRESO ATTO che, a causa dell'attuale ingente e contemporaneo carico di lavoro, il personale tecnico interno all'ente non è in grado di svolgere l'attività nel rispetto dei tempi previsti dal finanziamento e che vi sono altresì competenze specialistiche non possedute dal personale tecnico interno all'ente;

VISTA l'impossibilità di reperire personale tecnico all'interno dell'Amministrazione Comunale in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio di verifica della PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA dei lavori in oggetto, ai sensi della legislazione vigente in materia, e si è pertanto provveduto a individuare il tecnico nell'elenco fornitori e servizi del Comune di Brindisi;

CONSIDERATO altresì che oggetto dell'appalto è l'affidamento, mediante procedura diretta ai sensi del D.L. 76/2020 ART.36, com. 2, lett. a, del "*SERVIZIO DI VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER IL PROGETTO DI "RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL'EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE*

PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI”, NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE “ DI CUI AL DPCM 15/10/2015”. Ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016 la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nell’attività progettuale. La verifica, sulla base dei criteri indicati nell’articolo 26, comma 4, del D.Lgs 50/2016, dovrà accertare in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l’appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell’opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell’opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l’adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere;

La suddetta verifica dovrà, inoltre, accertare il recepimento delle prescrizioni emesse dai vari enti nell’ambito dell’iter di approvazione del progetto.

VISTI:

- il comma 1 lettera b) dell’articolo 50 del D.lgs 36/2023 secondo il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14, tra le altre modalità, anche con *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l’articolo 192 (dalla rubrica “*Determinazioni a contrattare e relative procedure*”) del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali (D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.), che testualmente recita: «1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base. 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell’ordinamento giuridico italiano*»;

PRECISATO, ai sensi dell’art. 192 del D.lgs n. 267/2000, che:

- l’oggetto e il fine del presente affidamento è il seguente: “*SERVIZIO DI VERIFICA AI SENSI DELL’ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER IL PROGETTO DI “RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL’EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI”, NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE “ DI CUI AL DPCM 15/10/2015” AI SENSI DELLA NORMA EUROPEA UNI CEI EN ISO/IEC 17020*”;
- l’incarico è assegnato mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del comma 1 lettera b) dell’articolo 50 del D.lgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- in data 07.12.2023, con prot. 0134979/2023, è stata inviata via pec la lettera di invito al procedimento di affidamento diretto per la verifica di che trattasi all'ing. Basile Cataldo c/o cataldo.basile@ingpec.eu, per l'assolvimento dei servizi in oggetto;
- entro la data di scadenza per la presentazione dell'offerta indicata nella lettera di invito (ore 12.00 del 19 dicembre 2023) è pervenuta (14.12.2023) la dichiarazione di accettazione dell'ing. Basile Cataldo , acquisita agli atti, corredata dalla documentazione necessaria per l'affidamento, verificata dallo scrivente in qualità di RUP;
- il certificato di regolarità contributiva INARCASSA dell'ing. Cataldo Basile , allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dell'11.01.2024 prot. n. 0441/2024 del 12.01.2024, risulta valido e regolare;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) – L.136/2010 e ss.mm.ii. - assegnato dall'ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) alla presente procedura è il seguente: ZD93DAA13C

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di poter affidare il servizio di VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, all'ing. Basile Cataldo, che ha offerto un ribasso pari al 15% , pari a € 5.595,9015, sull'importo dei servizi posti a base di gara di € 37.306,01, predeterminati dalla Stazione Appaltante negli atti di gara, per un importo di aggiudicazione di € 31.710,10, oltre IVA al 22% e oneri previdenziali al 4% come per legge;

DATO ATTO, altresì, che l'importo complessivo per l'affidamento del servizio in oggetto risulta già impegnato con determinazione n. 1993/2022 e imputato al cap di uscita n. 09022.02.029676107 denominato "*Piano Nazionale di Riqualificazione immobili ex SACA - DPCM 15/10/2015*" del Bilancio di Previsione 2024-2026, correlato al cap. di entrata n. 796600002 del Bilancio di Previsione 2024/26 finanziato con fondi statali di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15/10/2015;

Stante quanto sopra, fermo restando che la narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale della proposta, il sottoscritto Responsabile Unico di Procedimento, attesta per i profili di propria competenza, la regolarità del procedimento amministrativo svolto e rinvia per competenza al Dirigente.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Gianluca Negro

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. N. 50/2016;
- il D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il vigente regolamento comunale di contabilità e lo Statuto Comunale;
- il vigente PTOOPP 2023/25;
- la Convenzione per l'attuazione del programma di finanziamento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto,

DI AFFIDARE all'ing. Cataldo Basile, nato a Nardò (LE) il 03 / 09/ 1974 residente in Porto Cesareo Prov. (LE) CAP.73010 in Via S. D'Acquisto n°24 codice fiscale BSLCLD74P03F842R con studio professionale in Porto Cesareo Prov. (LE) CAP. 73010 Via Rimini n° 16 iscritto regolarmente all'Ordine degli Ingegneri al n. 2093, il servizio di *"VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER IL PROGETTO DI "RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE DELL'EX SACA DA DESTINARE A OFFICINA CULTURALE PER I SERVIZI SOCIO – EDUCATIVI URBANI", NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE " DI CUI AL DPCM 15/10/2015" AI SENSI DELLA NORMA EUROPEA UNI CEI EN ISO/IEC 17020"*, per l'importo offerto di € 31.710,1085, oltre IVA al 22% e oneri previdenziali al 4% come per legge;

DI ATTESTARE che l'importo complessivo di € 40.233,77 comprensivo di Oneri previdenziali al 4% (€ 1.268,40), IVA al 22% (€ 7.255,27), per l'affidamento del servizio in oggetto, risulta già impegnato con determinazione n. 1993/2022 e imputato al cap di uscita n. 09022.02.029676107 denominato *"Piano Nazionale di Riqualificazione immobili ex SACA - DPCM 15/10/2015"* del Bilancio di Previsione 2024-2026, correlato al cap. di entrata n. 796600002 del Bilancio di Previsione 2024/26 finanziato con fondi statali di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15/10/2015;

DI DISPORRE l'anticipazione delle somme da liquidare con fondi comunali, dando atto che il rimborso da parte dell'Ente erogatore – Presidenza del Consiglio dei Ministri, avverrà sulla base delle spese sostenute e rendicontate, come previsto nelle convenzioni per l'attuazione del programma di finanziamento;

DI DARE ATTO che le successive operazioni contabili sui capitoli di Bilancio, relative all'intervento, in oggetto saranno effettuate dal Settore SSFF;

DI TRASMETTERE il presente atto al RUP per l'avvio dell'esecuzione del servizio affidato;

DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

DI DISPORRE, altresì, che la presente determinazione sia pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione *"Amministrazione trasparente"* del sito web comunale, come previsto dal D.lgs. n. 33/2013 (*Decreto trasparenza*), così come modificato dal d.lgs. n. 97/2016;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs 267/2000;

DI DICHIARARE il presente atto coerente con il DUP approvato.

II DIRIGENTE

Arch. Fabio Stefano Lacinio

(atto sottoscritto digitalmente)